

Referencia: 1922
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **450.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Vigo
Provincia: Pontevedra
Cod. postal: 36313
Zona: BEMBRIVE



M² construidos: 250	Suelo de: gres	Metros de parcela: 300
Garajes: 2	Agua caliente: individual	M² terraza: 30
Terraza(s): 1	Dormitorios: 4	Baños: 3
Antigüedad: 2022	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 4

Descripción:

EXCELENTE CHALET INDIVIDUAL DE MODERNO DISEÑO UBICADO A 5 MINUTOS DE LA PLAZA DE ESPAÑA, EN LA ZONA DE BEMBRIVE, SOLEADO Y EXCELENTEMENTE ORIENTADO. ACABOS Y CALIDADES DE PRIMERA, ESPACIOS ABIERTOS Y MUY LUMINOSOS. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA TIPO A YA QUE LA CALEFACCIÓN Y EL AGUA CALIENTE SON POR AEROTERMIA, CON SUELO RADIANTE, Y PLACAS FOTOVOLTAICAS. LA VIVIENDA CONSTA DE 2 PLANTAS CON SUPERFICIE TOTAL APROXIMADA DE 250 M², LA INTERIOR SE DISTRIBUYE EN SALÓN-COCINA, UN DORMITORIO CON ARMARIO EMPOTRADO Y UN BAÑO. LA PLANTA ALTA SE COMPONE DE 3 DORMITORIOS, 2 BAÑOS, DE LOS CUALES UNO ESTÁ EN EL DORMITORIO PRINCIPAL Y UNA AMPLIA TERRAZA. TODOS LOS DORMITORIOS ESTÁN DOTADOS DE ARMARIOS EMPOTRADOS. VENTANALES EN PVC CON DOBLE ACRISTALAMIENTO CON AISLAMIENTO TÉRMICO. SUELOS EN GRES CON ACABADO TIPO MADERA, CARPINTERÍA INTERIOR LACADA EN BLANCO, PARCELA CERRADA DE UNOS 300 M² CON PISCINA Y ZONA DE APARCAMIENTO CUBIERTA PARA 2 VEHÍCULOS ANEXA A LA VIVIENDA CON PORTAL AUTOMATIZADO.