

**Reference:** 1918

**Property type:** Flat

**Sale/rent:** For sale

**Price:** 130.000 €

**Condition:** Buen estado



**Address:** AVENIDA CASTELAO

**Floor:** 2

**Town:** Ponteareas

**Province:** Pontevedra

**Postal code:** 36860

**Zone:** Ponteareas



**Sqm built:** 98  
**Living area:** 0  
**Plot sq.meters:** 0  
**Sqm terrace:** 0  
**Bedrooms:** 3  
**Bathrooms:** 2  
**Toilets:** 0  
**Cupboards:** 4

**Elevator:** yes  
**Swimming pool:** no  
**Garages:** 1  
**Terraces:** 0  
**Storage room:** yes  
**Garden:** no  
**Courtyard:** no  
**Furnished:** no

**Floor:** parquet  
**Air conditioner:**  
**Hot water:** individual  
**Fuel:**  
**Orientation:** southeast  
**Antiquity:** 1999  
**Outward/Inward:** outward  
**Community fees/month:** 0

**Description:**

VIVIENDA EN EXCELENTE ESTADO DE CONSERVACIÓN DE 100 M2, LISTA PARA ENTRAR A VIVIR. CONSTA DE 3 DORMITORIOS, COCINA TOTALMENTE EQUIPADA CON ZONA DE LAVADERO ANEXA, SALÓN CON SALIDA A BALCÓN, HALL DISTRIBUIDOR Y 2 BAÑOS, UNO DE ELLOS EN SUITE.

EL PORTAL ES ACCESIBLE A PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA.

LA VIVIENDA ESTÁ UBICADA EN SEGUNDA PLANTA CON ASCENSOR, ACCESIBLE A ZONA DE GARAJES DIRECTAMENTE.

HACE ESQUINA Y ESTÁ MUY BIEN ORIENTADA, TODAS LAS ESTANCIAS A EXCEPCIÓN DE LOS BAÑOS SON EXTERIORES A FACHADA, POR LO QUE ES SOLEADA Y LUMINOSA.

POSEE SUELOS EN PARQUET, ARMARIOS EMPOTRADOS EN TODOS LOS DORMITORIOS Y UNO AUXILIAR EN EL PASILLO, VENTANAS DE ALUMINIO CON DOBLE ACRISTALAMIENTO Y CALEFACCIÓN INDIVIDUAL DE GAS. PLAZA DE GARAJE Y BODEGA INCLUIDAS EN EL PRECIO.