

reference: 1856T

property type: flat

sale/rent: for sale

price: 520.000 €

condition: reformed



address:

Nº: floor: 8

town: Vigo

province: Pontevedra

postal code: 36203

zone: CENTRO



sqm built:	193	lift:	yes	floor:	scaffold
living area:	147	pool:	no	air conditioner:	
plot sq.meters:	0	garages:	0	hot water:	individual
sqm terrace:	46	terraces:	2	fuel:	
bedrooms:	4	storage room:	no	orientation:	south
bathrooms:	3	garden:	no	antiquity:	1963
toilets:	0	courtyard:	no	outward/inward:	outward
cupboards:	5	furnished:	no	community fees/month:	0

description:

EN EXCLUSIVA!!! OPORTUNIDAD ÚNICA EN EL CENTRO DE LA CIUDAD. VIVIENDA DE 195 M2 SE PONE A LA VENTA CON PROYECTO DE REFORMA Y LICENCIA YA CERRADOS, SIENDO EL PRECIO MARCADO CON LLAVE EN MANO CON LA POSIBILIDAD DE ACCEDER A HIPOTECA ADAPTADA QUE FINANCIJA EL COSTE DE LA OBRA. EDIFICIO SINGULAR CON PRECIOSA FACHADA DE PIEDRA Y TECHOS ALTOS. ACTUALMENTE EN FASE DE REHABILITACIÓN DE ZONAS COMUNES, PATIOS, ASCENSOR, PORTAL, FACHADAS, BAJANTES Y RED DE SUMINISTROS CON TODOS LOS GASTOS YA ABONADOS. EL PROYECTO DE REFORMA COMPLETA DE LA VIVIENDA SE HA REDACTADO EN BASE A UNA DISTRIBUCIÓN DE 3-4 DORMITORIOS, 3 BAÑOS, COCINA Y SALÓN, CON 2 TERRAZAS DE 23 M2 CADA UNA DE ELLAS. NO ESPERE PARA CONTACTARNOS, TENEMOS EL INMUEBLE QUE LLEVABA TIEMPO BUSCANDO